

Адрес: г. Санкт-Петербург	Дата замера	Дата начала работ по договору
Телефон Заказчика: +7(888)888-88-88	8/18/2022	8/18/2022
Ф.И.О. Заказчика: Иванов Иван Иванович		
Почта для связи с Заказчиком:		
Примечание: Дата окончания работ может быть изменена по причинам: изменения конечной стоимости сметы, увеличению количества работ, необходимых для проведения, а так же из-за технологических особенностей материалов и срокам их высыхания.		Дата окончания работ по договору 9/18/2022

Приложение № 1 к договору подряда №Анфас-СП/ от 18.08.2022 - Смета на выполнение работ

Объект - Квартира 70,4 м2					
№	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед.	Цена общ.
Демонтажные и общестроительные работы					
1	Демонтаж радиатора отопления	шт	0	350	0.00
2	Демонтаж всей существующей электрики. Комплексная работа по демонтажу электрического щита (ЭЩ), наружной проводки (если имеется) , чистовых электрокоробок, заделка гипсовой смесью и все сопутствующие работы	шт	0	4500	0.00
3	Демонтаж дверей(стандартной комплектации)(с учетом коробки)	шт	0	500	0.00
4	Демонтаж плинтусов	м/п	0	35	0.00
5	Демонтаж ламината	м2	0	70	0.00
6	Демонтаж керамической плитки / керамогранита (с учётом зачистки плиточного клея)	м2	0	250	0.00
7	Зачистка краски	м2	0	180	0.00
8	Демонтаж ванны	шт	0	800	0.00
9	Демонтаж унитаза	шт	0	350	0.00
10	Демонтаж раковины (шириной до 800 мм)	шт	0	280	0.00
11	Демонтаж водонагревателя накопительного	шт	0	440	0.00
12	Демонтаж труб: фановых ПВХ	компл	1	1500	1500.00
13	Демонтаж труб: водопроводных ПВХ/сталь (Зависит от сложности работ)	компл	1	1000	1000.00
14	Демонтаж смесителя стандартного	шт	0	120	0.00
15	Демонтаж смесителя гиг.душа	шт	0	150	0.00
Перегородки					
1	Демонтаж бетонных / шлакобетонных перегородок толщиной до 60 мм	м2	0	1600	0.00
2	Возведение шумоизолирующей ГКЛ перегородки. Комплекс работ включает в себя устройство двустороннего металлокаркаса (тип перегородки) независимо от пола и перекрытий, заполнения ячеек каркаса шумоизолирующей минеральной (базальтовой) ватой, проклейка периметра демпферной лентой, монтаж ГКЛЗ (с двух сторон) с заделкой стыков акустическим герметиком и монтаж ГКЛ под отделочные работы (с двух сторон)	шт	0	1400	0.00
3	Устройство дверного проема в возводимом металлокаркасе с учётом усиления откосов брусом	шт	0	4500	0.00
4	Заделка стыков на настенных листах гипсокартона и отверстий от саморезов (подготовка к нанесению шпатлёвки)	м2	0	90	0.00
Итого Демонтажные работы:					2500.00
Электромонтажные работы					
1	Установка электрического щита	шт	0	5000	0.0
2	Монтаж электросчетчика	шт	0	1500	0.0
3	Пробивка отверстия в стене	шт	0	250	0.0
4	Монтаж УЗО (Устройство защитного отключения) / ДИФ-автомата по факту выполнения	шт	0	1000	0.0
5	Монтаж автомата в электрощите по факту	шт	0	500	0.0
6	Монтаж распределительной коробки наружной по факту	шт	0	350	0.0
7	Распределение и подключение проводов в распаячной коробке (по факту)	компл	0	440	0.0
8	Прокладка провода в гофре. Метраж уточнить по факту завершения работ	м/п	0	150	0.0
9	Штробление под провод	м/п	0	350	0.0
10	Заделка штроб	м/п	0	100	0.0
11	Устройство подрозетника стандартного	шт	0	350	0.0
12	Монтаж розетки / выключателя. Расключение механизма внутри подрозетника с учётом монтажа чистовой коробки	шт	0	330	0.0
13	Монтаж вентилятора от клавиши (с учётом установки клавиши)	шт	1	1500	1,500.0
14	Монтаж светильника настенного/бра	шт	4	350	1,400.0
15	Монтаж потолочного светильника/люстры	шт	0	600	0.0
16	Монтаж светильника точечного	шт	15	350	5,250.0
Итого электромонтажные работы:					8150.00
Сантехнические работы					
1	Работа с отводами от труб стояков ХВС, ГВС (перенос, разворот, наращивание, крепление к стене) (с учётом монтажа вводного крана)	шт	0	2400	0.00
2	Монтаж водосчетчика	шт	2	950	1900.00
3	Монтаж фильтра грубой очистки	шт	0	450	0.00
4	Монтаж фильтра тонкой очистки (магистрального)	шт	0	1000	0.00
5	Установка коллекторного узла	шт	0	1500	0.00
6	Устройство штробы 20-25 мм под трубы в кирпиче, ГКЛ, ПГП - газогребневая плита	м/п	0	450	0.00
7	Разводка труб водоснабжения: кухня раковина — 2шт, раковна в ванной — 2шт, ванная — 2шт, стир машина — 1шт, п/мойка— 1шт, унитаз — 1шт, гиг.душ— 2шт, раковна в туалете — 2шт, водонагреватель — 2шт	врз	0	2500	0.00
8	Разводка фановых (канализационных) труб ПВХ	шт	2	700	1400.00
9	Установка и подключение ванны чугунной	шт	0	3600	0.00
10	Монтаж раковины с тумбой/столешиницей	шт	1	2000	2000.00
11	Монтаж смесителя для раковины(ванная и туалет)	шт	1	900	900.00
12	Монтаж и подключение унитаза стандартного	шт	1	1800	1800.00
13	Привязка к трубам ХГВ (Сталь) нарезка резьбы	шт	0	1500	0.00
14	Установка радиатора	шт	0	1800	0.00
15	Монтаж п/сушителя	шт	1	2400	2400.00
16	Монтаж гигиенического душа	шт	0	2400	0.00
17	Установка и подключение водонагревателя: 50-80 л.	шт	0	2200	0.00
Итого сантехнические работы:					10400.00
Коридор					
<i>Пол: 9,86 м²</i>					
1	Обеспыливание пола (перед настилом напольных покрытий)	м2	9.86	80	788.80
2	Укладка керамогранит/плитки зависит от размера	м2	9.86	1650	16269.00
3	Затирка швов цементной затиркой	м2	9.86	160	1577.60
4	Покраска плинтуса МДФ, деревянного	м/п	13.19	220	2901.80
5	Монтаж плинтуса МДФ, деревянного	м/п	13.19	320	4220.80
6	Запил углов примыканий в плинтусах по 45 градусов (внутренние и наружные углы)	угол	9	220	1980.00
<i>Стены: 36,23 м²</i>					
1	Грунтовка стен (1 слой)	м2	36.23	45	1630.35
2	Установка маяков с шагом от 0.6м до 1.8 м	м2	36.23	130	4709.90
3	Монтаж углозащитного штукатурного профиля	м/п	9	120	1080.00
4	Выравнивание стен механизированной штукатуркой под маяки	м2	36.23	400	14492.00
5	Грунтовка стен (1 слой) — перед нанесением шпатлёвки и обеспыливание оштукатуренных стен	м2	36.23	45	1630.35
6	Шпатлёвка стен под обои, стеклохолст, декоративные элементы в 2 слоя	м2	36.23	300	10869.00
7	Ошкуживание стен	м2	36.23	80	2898.40
8	Шпатлёвка стен 2 слоя (финишная шпатлёвка)	м2	36.23	340	12318.20
9	Поклейка стеклохолста на стену	м2	36.23	220	7970.60
10	Покраска 2 слоя	м2	36.23	200	7246.00
Итого коридор					92582.80
Кухня					
<i>Пол: 12,78 м²</i>					
1	Обеспыливание пола (перед настилом напольных покрытий)	м2	12.78	80	1022.40
2	Укладка керамогранит/плитки зависит от размера	м2	12.78	1650	21087.00
3	Затирка швов цементной затиркой	м2	12.78	160	2044.80
4	Монтаж плинтуса МДФ, деревянного	м/п	11.96	320	3827.20
5	Покраска плинтуса МДФ, деревянного	м/п	11.96	220	2631.20
6	Запил углов примыканий в плинтусах по 45 градусов (внутренние и наружные углы)	угол	10	220	2200.00
<i>Стены: 32,84 м²</i>					
1	Грунтовка стен (1 слой)	м2	32.84	45	1477.80
2	Установка маяков с шагом от 0.6м до 1.8 м	м2	32.84	130	4269.20
3	Монтаж углозащитного штукатурного профиля	м/п	14	120	1680.00
4	Выравнивание стен механизированной штукатуркой под маяки	м2	32.84	450	14778.00
5	Грунтовка стен (1 слой)	м2	32.84	45	1477.80
6	Шпатлёвка стен под обои, стеклохолст, декоративные элементы в 2 слоя	м2	32.84	300	9852.00
7	Ошкуживание стен	м2	32.84	100	3284.00
8	Шпатлёвка стен 2 слоя (финишная шпатлёвка)	м2	32.84	340	11165.60
9	Поклейка стеклохолста на стену	м2	32.84	220	7224.80
10	Покраска 2 слоя	м2	32.84	200	6568.00
11	Выравнивание откосов гипсовой смесью/ГКЛ	м/п	7.938	450	3572.10
12	Шпатлёвка откосов под покраску, включая слой грунтовки и ошкуживание	м/п	7.938	480	3810.24
13	Покраска откосов, включая слой грунтовки	м/п	7.938	300	2381.40
14	Монтаж подоконника(зависит от материала и размера)	шт	1	1600	1600.00
Итого кухня:					105953.54
Комната 1					
<i>Пол: 15,09 м²</i>					
1	Грунтовка пола	м2	15.09	100	1509.00
2	Укладка Ламината	м2	15.09	550	8299.50
3	Устройство подложки	м2	15.09	100	1509.00
4	Монтаж плинтуса МДФ, деревянного	м/п	13.36	320	4275.20
5	Покраска плинтуса МДФ, деревянного	м/п	13.36	220	2939.20
6	Запил углов примыканий в плинтусах по 45 градусов (внутренние и наружные углы)	угол	8	220	1760.00
<i>Стены: 34,58 м²</i>					
1	Грунтовка стен (1 слой)	м2	36.7	45	1651.50
2	Установка маяков с шагом от 0.6м до 1.8 м	м2	36.7	130	4771.00
3	Монтаж углозащитного штукатурного профиля	м/п	12	120	1440.00
4	Выравнивание стен механизированной штукатуркой под маяки	м2	36.7	450	16515.00
5	Грунтовка стен (1 слой) — перед нанесением шпатлёвки и обеспыливание оштукатуренных стен	м2	36.7	45	1651.50
6	Шпатлёвка стен под обои, стеклохолст, декоративные элементы в 2 слоя	м2	36.7	300	11010.00
7	Ошкуживание стен	м2	36.7	100	3670.00
8	Шпатлёвка стен 2 слоя (финишная шпатлёвка)	м2	36.7	340	12478.00
9	Поклейка стеклохолста на стену	м2	36.7	220	8074.00
10	Покраска 2 слоя	м2	36.7	200	7340.00
11	Выравнивание откосов гипсовой смесью/ГКЛ	м2	7.072	450	3182.40
12	Шпатлёвка откосов под покраску, включая слой грунтовки и ошкуживание	м2	7.072	480	3394.56
13	Покраска откосов, включая слой грунтовки	м2	7.072	300	2121.60
14	Монтаж подоконника(зависит от материала и размера)	м/п	1	800	800.00
Итого комната 1:					98391.46
Комната 2					
<i>Пол: 22,23 м²</i>					
1	Грунтовка пола	м2	22.23	100	2223.00
2	Укладка Ламината	м2	22.23	500	11115.00
3	Устройство подложки	м2	22.23	100	2223.00
4	Монтаж плинтуса МДФ, деревянного	м/п	17.54	320	5612.80
5	Покраска плинтуса МДФ, деревянного	м/п	17.54	220	3858.80
6	Запил углов примыканий в плинтусах по 45 градусов (внутренние и наружные углы)	угол	8	220	1760.00
<i>Стены: 48,15 м²</i>					
1	Грунтовка стен (1 слой)	м2	48.15	45	2166.75
2	Установка маяков с шагом от 0.6м до 1.8 м	м2	48.15	130	6259.50
3	Монтаж углозащитного штукатурного профиля	м/п	16	120	1920.00
4	Выравнивание стен механизированной штукатуркой под маяки	м2	48.15	400	19260.00
5	Грунтовка стен (1 слой) — перед нанесением шпатлёвки и обеспыливание оштукатуренных стен	м2	48.15	45	2166.75
6	Шпатлёвка стен под обои, стеклохолст, декоративные элементы в 2 слоя	м2	48.15	300	14445.00
7	Ошкуживание стен	м2	48.15	100	4815.00
8	Шпатлёвка стен 2 слоя (финишная шпатлёвка)	м2	48.15	340	16371.00
9	Поклейка стеклохолста на стену	м2	48.15	220	10593.00
10	Грунтовка (1 слой) — перед покраской	м2	48.15	45	2166.75
11	Покраска 2 слоя	м2	48.15	200	9630.00
12	Выравнивание откосов гипсовой смесью/ГКЛ	м2	9.216	450	4147.20
13	Шпатлёвка откосов под покраску, включая слой грунтовки и ошкуживание	м2	9.216	480	4423.68
14	Покраска откосов, включая слой грунтовки	м2	9.216	300	2764.80
15	Монтаж подоконника(зависит от материала и размера)	м/п	2	800	1600.00
Итого комната 2:					129522.03
Санузел					
<i>Пол: 4,17 м²</i>					
1	Обеспыливание пола (перед настилом напольных покрытий)	м2	4.17	80	333.60
2	Укладка керамогранит/плитки зависит от размера	м2	4.17	1650	6880.50
3	Затирка швов цементной затиркой	м2	4.17	100	417.00
4	Гидроизоляция	компл.	1	420	420.00
6	Запил углов примыканий в плинтусах по 45 градусов (внутренние и наружные углы)	угол	4	220	880.00
<i>Стены: 25,42 м²</i>					
1	Грунтовка стен (1 слой)	м2	25.42	45	1143.90
2	Установка маяков с шагом от 0.6м до 1.8 м	м2	25.42	130	3304.60
3	Монтаж углозащитного штукатурного профиля	м/п	5	120	600.00
4	Выравнивание стен механизированной штукатуркой под маяки	м2	25.42	450	11439.00
5	Грунтовка стен (1 слой) —	м2	25.42	45	1143.90
6	Укладка керамогранит/плитки зависит от размера	м2	25.42	1650	41943.00
7	Затирка швов цементной затиркой	м2	25.42	100	2542.00
Итого санузел					71047.50
Балкон					
<i>Пол: 3,22 м²</i>					
1	Обеспыливание пола (перед настилом напольных покрытий)	м2	3.22	80	257.60
2	Укладка керамогранит/плитки зависит от размера	м2	3.22	1650	5313.00
3	Затирка швов цементной затиркой	м2	3.22	160	515.20
4	Монтаж плинтуса МДФ, деревянного	м/п	7.213	240	1731.12
5	Покраска плинтуса МДФ, деревянного	м/п	7.213	220	1586.86
5	Запил углов примыканий				